CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO RIO GRANDE DO SUL

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO: REFORMA SÃO LUIZ GONZAGA

1. OBJETO: REFORMA INSPETORIA DE SÃO LUIZ GONZAGA
2. ENDEREÇO DE EXECUÇÃO/ENTREGA: RUA VENÂNCIO AÍRES, 2612 - SALA 25 - CENTRO, SÃO LUIZ GONZAGA - RS
3. PRAZO DE EXECUÇÃO/ENTREGA: 60 DIAS CORRIDOS (contados à partir da data indicada na Ordem de Início dos Serviços)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
ITEM	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**VALOR TOTAL**	**%**	**INÍCIO DE OBRA**	**PARCELA 1**	**PARCELA 2**
1	**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**	**R$ 13.448,31**	2,85%	Parcela (R$)	R$ 6.724,16	R$ 6.724,16
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 6.724,16	R$ 13.448,31
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
2	**DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**	**R$ 14.438,68**	3,06%	Parcela (R$)	R$ 14.438,68	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 14.438,68	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
3	**REGULARIZAÇÕES DE SUPERFÍCIES**	**R$ 47.316,37**	10,03%	Parcela (R$)	R$ 47.316,37	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 47.316,37	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
4	**PAVIMENTAÇÃO INTERNA**	**R$ 49.680,91**	10,53%	Parcela (R$)	R$ 49.680,91	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 49.680,91	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
5	**PAREDES E FECHAMENTOS VERTICAIS**	**R$ 10.418,93**	2,21%	Parcela (R$)	R$ 10.418,93	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 10.418,93	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
6	**FORROS DE GESSO E COBERTURA**	**R$ 25.579,88**	5,42%	Parcela (R$)	R$ 12.789,94	R$ 12.789,94
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 12.789,94	R$ 12.789,94
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
7	**PREPARAÇÕES DE SUPERFÍCIES E PINTURAS GERAIS**	**R$ 35.971,19**	7,63%	Parcela (R$)		R$ 35.971,19
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 35.971,19
				Acumulado (%)		**100,00%**
8	**REVESTIMENTOS INTERNOS**	**R$ 15.516,67**	3,29%	Parcela (R$)		R$ 15.516,67
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 15.516,67
				Acumulado (%)		**100,00%**
9	**ESQUADRIAS, FERRAGENS, VIDROS E DIVISÓRIAS**	**R$ 66.915,94**	14,19%	Parcela (R$)		R$ 66.915,94
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 66.915,94
				Acumulado (%)		**100,00%**
10	**PERSIANAS**	**R$ 4.454,86**	0,94%	Parcela (R$)		R$ 4.454,86
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 4.454,86
				Acumulado (%)		**100,00%**

11	**MOBILIÁRIO PROJETADO DE MARCENARIA**	**R$ 16.062,62**	3,41%	Parcela (R$)		R$ 16.062,62
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 16.062,62
				Acumulado (%)		**100,00%**
12	**BANCADAS DE GRANITOS**	**R$ 6.532,05**	1,38%	Parcela (R$)		R$ 6.532,05
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 6.532,05
				Acumulado (%)		**100,00%**
13	**ESTRUTURAS METÁLICAS**	**R$ 6.656,47**	1,41%	Parcela (R$)		R$ 6.656,47
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 6.656,47
				Acumulado (%)		**100,00%**
14	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS**	**R$ 83.335,31**	17,67%	Parcela (R$)	R$ 41.667,66	R$ 41.667,66
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 41.667,66	R$ 83.335,31
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
15	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**	**R$ 15.736,19**	3,34%	Parcela (R$)	R$ 7.868,10	R$ 7.868,10
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 7.868,10	R$ 15.736,19
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
16	**SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO**	**R$ 34.506,89**	7,32%	Parcela (R$)	R$ 17.253,45	R$ 17.253,45
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 17.253,45	R$ 34.506,89
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
17	**COMUNICAÇÃO VISUAL**	**R$ 12.878,34**	2,73%	Parcela (R$)		R$ 12.878,34
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 12.878,34
				Acumulado (%)		**100,00%**
18	**DIVERSOS**	**R$ 8.069,04**	1,71%	Parcela (R$)		R$ 8.069,04
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 8.069,04
				Acumulado (%)		**100,00%**
19	**CONCLUSÃO DA OBRA**	**R$ 4.180,89**	0,89%	Parcela (R$)		R$ 4.180,89
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 4.180,89
				Acumulado (%)		**100,00%**
CRONOGRAMA DA OBRA		**R$ 471.699,54**	**100%**	Parcela (R$)	R$ 208.158,18	R$ 263.541,36
				Parcela (%)	**44,13%**	**55,87%**
				Acumulado (R$)	R$ 208.158,18	R$ 471.699,54
				Acumulado (%)	**44,13%**	**100,00%**

gov.br
Documento assinado digitalmente
CLEITON ALCANTARA DE SOUZA
Data: 14/08/2026 11:09:13-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CLEITON ALCANTARA DE SOUZA - RESPONSÁVEL TÉCNICO
ARQUITETO E URBANISTA - CAU A283230-5
RRT Nº 16885385